

**Ogłoszenie o zamiarze zawarcia umowy  
Roboty budowlane**

**Remont schodów, chodnika, pochylni, miejsc parkingowych i węzła sanitarnego, w ramach zwiększenia dostępności dla osób niepełnosprawnych rehabilitowanych w Instytucie Medycyny Pracy w Łodzi**

**SEKCJA I ZAMAWIAJĄCY**

**1.1.) Rola zamawiającego**

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

**1.2.) Nazwa zamawiającego:** Instytut Medycyny Pracy im. prof. dra med. Jerzego Nofera

**1.4.) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 000288538

**1.5.) Adres zamawiającego:**

**1.5.1.) Ulica:** Świętej Teresy od Dzieciątka Jezus

**1.5.2.) Miejscowość:** Łódź

**1.5.3.) Kod pocztowy:** 91-348

**1.5.4.) Województwo:** łódzkie

**1.5.5.) Kraj:** Polska

**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL711 - Miasto Łódź

**1.5.7.) Numer telefonu:** 42 631 45 04

**1.5.8.) Adres poczty elektronicznej:** [impx@imp.lodz.pl](mailto:impx@imp.lodz.pl)

**1.5.9.) Adres strony internetowej zamawiającego:** <http://www.imp.lodz.pl/>

**1.6.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - osoba prawna, o której mowa w art. 4 pkt 3 ustawy (podmiot prawa publicznego)

**1.7.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Inna działalność

Instytut naukowy

**SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE**

**2.1.) Nazwa zamówienia:**

Remont schodów, chodnika, pochylni, miejsc parkingowych i węzła sanitarnego, w ramach zwiększenia dostępności dla osób niepełnosprawnych rehabilitowanych w Instytucie Medycyny Pracy w Łodzi

**2.2.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-67767c59-2c78-11ee-a60c-9ec5599dddc1

**2.3.) Numer ogłoszenia:** 2023/BZP 00329260

**2.4.) Wersja ogłoszenia:** 01

**2.5.) Data ogłoszenia:** 2023-07-27

**2.6.) Zamówienie zostało ujęte w planie postępowań:** Nie

**2.9.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług:** Nie

**2.10.) Czy zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Nie

**SEKCJA III – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**3.1.) Przed wszczęciem postępowania przeprowadzono konsultacje rynkowe:** Nie

**3.2.) Numer referencyjny:** AZAMPUB/14/23 WR

**3.3.) Rodzaj zamówienia**

Roboty budowlane

**3.4.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Nie

**3.5.) Wartość zamówienia:** 227294,74 PLN

**3.8.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

Remont schodów, chodnika, pochylni, miejsc parkingowych i węzła sanitarnego, w ramach zwiększenia dostępności dla osób niepełnosprawnych rehabilitowanych w Instytucie Medycyny Pracy w skład którego wchodzi remont podjazdu dla osób z niepełnosprawnościami wraz z chodnikiem, remont wiatrołapu z wymianą drzwi, remont węzła sanitarnego w Klinice Chorób Zawodowych i Zdrowia Środowiskowego, dostosowanie 2 miejsc postojowych do potrzeb osób z niepełnosprawnościami.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia został określony w:

1. Dokumentacji projektowej (załącznik do Zaproszenia);
2. Specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych, dalej STWIORB, (załącznik do Zaproszenia);
3. Wzorzec umowy (załącznik do Zaproszenia);

Zamawiający dopuszcza składanie ofert równoważnych

Jeżeli w dokumentacji projektowej w stosunku do materiałów zostały użyte nazwy własne, znaki towarowe oznacza to, że Zamawiający wymaga zastosowania przez Wykonawcę takich materiałów, które spełnią co najmniej wymagania równoważności jakościowej i funkcjonalnej w stosunku do wskazanych produktów.

Zamawiający wymaga minimum 36 miesięcznego okresu gwarancji, na wykonany Przedmiot Umowy, w tym wbudowane materiały, termin biegnie od daty skutecznie zakończonego odbioru końcowego.

**3.10.) Główny kod CPV:** 45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

**3.11.) Dodatkowy kod CPV:**

45110000-1 - Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne

45262500-6 - Roboty murarskie i murowe

45410000-4 - Tynkowanie

45430000-0 - Pokrywanie podłóg i ścian

45442100-8 - Roboty malarskie

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45331210-1 - Instalowanie wentylacji

45311100-1 - Roboty w zakresie okablowania elektrycznego

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

## SEKCJA IV TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

**4.1.) Tryb udzielenia zamówienia/ wraz z podstawą prawną:**

Zamówienie udzielane jest w trybie zamówienia z wolnej ręki na podstawie: art. 305 pkt 2 ustawy

**4.2.) Uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki:**

Zamawiający może udzielić zamówienia w trybie zamówienia z wolnej ręki, jeżeli w postępowaniu prowadzonym uprzednio w trybie podstawowym nie złożono żadnej oferty albo wszystkie oferty zostały odrzucone na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 2 lub 5, a pierwotne warunki zamówienia nie zostały w istotny sposób zmienione.

Zamawiający udziela zamówienia w trybie zamówienia z wolnej ręki, ponieważ w postępowaniu prowadzonym uprzednio w trybie podstawowym pn. Remont schodów, chodnika, pochylni, miejsc parkingowych i węzła sanitarnego, w ramach zwiększenia dostępności dla osób niepełnosprawnych rehabilitowanych w Instytucie Medycyny Pracy, znak AZAMPUB/11/23/TP, nie złożono żadnej oferty a pierwotne warunki zamówienia nie zostały w istotny sposób zmienione.

**4.3.) Identyfikator wcześniejszego postępowania lub konkursu:**

ocds-148610-5cac215e-1414-11ee-9aa3-96d3b4440790

## SEKCJA V ZAWARCIE UMOWY

**5.1.) Wykonawca, z którym Zamawiający zamierza zawrzeć umowę:**

**5.1.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu Zamawiający zamierza udzielić zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy):**  
Zakład Remontowo - Budowlany Andrzej Wudarczyk

**5.1.2.) Ulica:** Lokatorska

**5.1.3.) Miejscowość:** Łódź

**5.1.4.) Kod pocztowy:** 93-021

**5.1.5.) Województwo:** łódzkie

**5.1.6.) Kraj:** Polska

